



Куди варто інвестувати в Україні та чому енергетика залишається в пріоритеті



Український ринок M&A на прискоренні: хто купує активи, куди рухається капітал у 2026



Міжнародний досвід розвитку приватної портової інфраструктури

INVENTURE

Інвестиційний дайджест
липень 2026

ПІДПИСАТИСЯ

НА ДАЙДЖЕСТ



Проект будівництва складсько-перевантажувального комплексу 15 000 м2 біля порту Південний

КОРПОРАТИВНІ ІНВЕСТИЦІЇ, VC ТА M&A

- Українська SoftServe придбала міжнародну IT-компанію NewVision >>>
- АМКУ дозволив «Київстару» придбати хмарного провайдера GigaCloud >>>
- Норвезький Norfund інвестує \$10 млн у модернізацію кондитерської фабрики Ярич >>>
- Ірландська CRH планує придбати колишні газобетонні заводи «Аерок» у BGV Group >>>
- Саудівська FAS Energy отримала дозвіл на купівлю чотирьох СЕС на Київщині >>>
- Ridne Group купує агропідприємство «Астарті» на Чернігівщині >>>
- Ощадбанк і ЄБРР запускають програму кредитування бізнесу обсягом до €510 млн >>>
- ЄБРР схвалив кредит на €50 млн для будівництва вітропарку ОККО потужністю 189 МВт >>>
- Кредобанк залучив €100 млн гарантій ЄБРР для кредитування українського бізнесу >>>
- ЄБРР підтримує другу чергу енергетичного проєкту Dragon Capital і Negen на €90 млн >>>
- ДТЕК і Octopus Energy створюють СП для реалізації проєктів сонячної генерації на €100 млн >>>
- ЄБРР схвалив до €20 млн фінансування для Vetropack Group >>>
- «Метінвест» залучив кредит ЧБТР на €20 млн для розвитку енергетичної стійкості в Україні >>>
- Агрохолдинг «Волинь-Зерно-Продукт» запустив високотехнологічний насіннєвий завод >>>
- Польська ELQ інвестує до €3 млрд у відновлювану енергетику та малі реактори в Україні >>>
- ОККО інвестує \$120 млн у модернізацію мережі АЗК з акцентом на нетопаливний бізнес >>>
- Оператор курортної нерухомості планує побудувати wellness-курорт під Києвом за \$50 млн >>>
- Winhub і європейська White Star збудують логістичний парк під Києвом за \$80 млн >>>
- Українська «Біофарма» інвестує близько \$500 млн у заводи в Україні та Румунії >>>
- BALEX збудує виробничо-логістичний комплекс за \$15 млн в індустріальному парку >>>
- «Vodafone Україна» збудує підземний датацентр і цифровий коридор через Чорне море >>>
- Dairy Global Experts залучить \$150 млн на комплекс із переробки ВРХ на Черкащині >>>
- Українська BGV та французька Veolia інвестуватимуть в інфраструктуру України >>>
- На Кіровоградщині планують побудувати вітропарк потужністю 105,4 МВт >>>
- МХП планує залучити \$20,9 млн на будівництво молочної ферми у Вінницькій області >>>
- Найбільший IT-дистриб'ютор ERC запускає новий логістичний центр у Києві >>>
- Українська агрокомпанія «Аделаїда» залучить \$19 млн на картоплепереробний завод >>>
- Єдиний виробник урану в Україні отримає 555 млн грн фінансування від «Енергоатому» >>>
- Норвезькі інвестори створили фонд на \$85 млн для фінансування українського defense-tech >>>
- Польська IT-група Euvic залучила €4 млн для придбання українських технологічних компаній >>>
- Американсько-українська MITS Capital інвестувала в defense tech-компанію Dropla Tech >>>
- Angel One Fund інвестував в український DefenceTech-стартап Vigilant Works >>>
- Німецька ARX Robotics запускає спільне виробництво наземних дронів з Roboneers >>>
- Український виробник дронів «Генерал Черешня» залучив кредит на \$5 млн від Акордбанку >>>
- Українська EFI Group інвестує у збільшення виробництва еко-упаковки Pulp Master удвічі >>>
- Два інвестори планують придбати майже по 10% акцій банку «Український капітал» >>>
- Партнер Daewoo та JAC створить індустріальний парк за 1,26 млрд грн у Броварах >>>
- NovaPay зареєструвала 15-й випуск корпоративних облігацій обсягом 200 млн грн >>>
- Brave1 інвестує майже 1 млрд грн у розвиток виробництва вибухових речовин в Україні >>>
- Українська Контінентал Фармерз Груп увійшла до сингапурської агроплатформи Olam Agri >>>
- Nova Post інвестувала €800 тис у найбільший логістичний хаб у Молдові >>>

ДЕРЖАВНІ ІНВЕСТИЦІЇ ТА МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА ДОПОМОГА

- ЄС запускає програму Drone Deal з Україною та виділяє €1 млрд на закупівлю безпілотників >>>
- Україна запускає платформу Brave International на €100 млн для розвитку defense tech >>>
- Україна виставить на концесію поромний термінал у порту Чорноморськ >>>

КОРПОРАТИВНІ ІНВЕСТИЦІЇ, PRIVATE EQUITY, M&A та IPO

- SpaceX Ілона Маска купує розробника ШІ-помічника Cursor за \$60 млрд >>>
- Південнокорейський виробник чипів SK Hynix залучив рекордні \$26,5 млрд на біржі Nasdaq >>>
- Американський медіахолдинг Fox купує стримінгову платформу Roku за оцінки у \$22 млрд >>>
- Американська Uber купить німецький сервіс доставки Delivery Hero за \$14,8 млрд >>>
- Solstice купує виробника хімії для напівпровідників із США Element Solutions за \$14,5 млрд >>>
- Шведська EQT купує британського лідера із сертифікації продукції Intertek за \$14,5 млрд >>>
- Американська Martin Marietta купує бельгійського виробника вапна Lhoist за \$13,5 млрд >>>
- AbbVie купує американську біотехнологічну компанію Apogee за \$10,9 млрд >>>
- Американська Vertex Pharmaceuticals купує біофармацевтичну Crinetics за \$10 млрд >>>
- Австралійські золотодобувачі Genesis Minerals і Vault Minerals об'єднуються за \$8,7 млрд >>>
- Volkswagen продає виробника дизельних двигунів Everllence фонду Bain Capital за €7,4 млрд >>>
- Американський виробник чипів Onsemi купує розробника мікросхем Synaptics за \$6,2 млрд >>>
- Американська Alcoa придбає алюмінієві активи австралійської South32 на суму до \$5,6 млрд >>>
- Канадські Brookfield і CPPIB купують власника 108 промислових об'єктів у США за \$5,2 млрд >>>
- Американський виробник чипів Qualcomm купує AI-стартап Modular за \$3,9 млрд >>>
- Американська Eli Lilly купує розробника психоделічних препаратів AtaiBeckley за \$3,8 млрд >>>
- Nuvei купує американську платформу міжнародних переказів Payoneer за \$2,75 млрд >>>
- Американська Yum Brands продає мережу піцерій Pizza Hut за \$2,7 млрд >>>
- Американський виробник хімічної продукції Olin купує хімконцерн Huntsman за \$2,43 млрд >>>
- Американська Tempus AI купує виробника тестів для виявлення раку Personalis за \$1,5 млрд >>>
- Китайська Tencent продала акції власника конкурента TikTok Kuaishou на \$1,5 млрд >>>
- Французька CMA CGM придбає логістичний бізнес американської FedEx за \$1,4 млрд >>>
- Норвезька Vår Energi купує данську BlueNord за \$1,3 млрд >>>
- Угорський OTP Bank придбає банківську групу Luminor у країнах Балтії >>>
- Meta збільшить інвестиції в найбільший ШІ-дата-центр до понад \$250 млрд >>>
- Південнокорейські Samsung і SK Hynix інвестують в напівпровідники сотні мільярдів доларів >>>
- Французька Ardian інвестує €3 млрд у будівництво датацентрів у країнах Північної Європи >>>
- Amazon збільшує інвестиції в Індію на \$13 млрд, роблячи ставку на ШІ та хмарні технології >>>
- Власник TikTok ByteDance готується залучити рекордний кредит на \$20 млрд для розвитку ШІ >>>
- RWE інвестує \$4,1 млрд в енергомережі Німеччини >>>
- Власник українського lifecell став найбільшим акціонером Vodafone Group >>>
- Німецький постачальник безпілотників для України Quantum Systems залучив \$1,2 млрд >>>
- Німеччина створить фонд для інвестицій в оборонні стартапи після досвіду війни в Україні >>>

VC, STARTUPS та TECH

- Американський traveltech-стартап Fora залучив \$60 млн при оцінці \$1 млрд >>>
- Американський стартап-розробник роботів Walden Robotics оцінили у \$1,1 млрд >>>
- ШІ-стартап для юридичних послуг Norm залучив \$120 млн при оцінці \$1,2 млрд >>>
- Німецький стартап-розробник дронів-камікадзе Stark залучив €500 млн при оцінці €3,2 млрд >>>
- Американський венчурний фонд Paradigm залучив \$1,2 млрд для інвестицій у ШІ >>>
- Ізраїльська платформа маркетингової аналітики AppsFlyer залучила \$1 млрд >>>
- Meta інвестує \$900 млн в індійський Cred і призначає його засновника керівником WhatsApp >>>
- Необанк Revolut з українським корінням вкладає \$280 млн в експансію в Австралію >>>
- Revolut підвищив оцінку до \$115 млрд і став найдорожчим фінтех-стартапом Європи >>>
- Стартап Atoms Тревіса Каланіка залучив \$1,7 млрд для розвитку ШІ у промисловості в США >>>



Куди варто інвестувати в Україні та чому енергетика залишається «блакитним океаном»

Засновник Concorde Capital Igor Mazepa — про інвестиції в енергетику на €140 млн, очікувану дохідність 15–20% річних, перспективи нафтогазового сервісу, українську землю та залучення приватних інвесторів до реального сектору



Український ринок M&A на прискоренні: хто купує активи, куди рухається капітал у 2026 році

AEQUO представила аналіз ринку злиттів і поглинань (M&A) в Україні у 2025–2026 роках: обсяги, найбільші угоди, ключові сектори та інвестиційні тренди.



Міжнародний досвід розвитку приватної портової інфраструктури: можливості для України

Світовий досвід інвестування у припортову інфраструктуру та практичні ідеї для розвитку логістичних і промислових потужностей в припортових зонах України



Ринок житлової нерухомості України у II кварталі 2026 року: нова географія попиту, зростання цін та орендна математика

Аналіз ринку нерухомості України у II кварталі 2026 року: ціни на квартири, новобудови й оренду, регіональні тренди та інвестиційна дохідність.



**Проект будівництва
складсько-
перевантажувального
комплексу 15 000
м² біля порту
Південний**

**Регіон: Одеська
область**

Ціна: \$450 000

Пропонується до продажу інвестиційний проект будівництва сучасного складсько-перевантажувального комплексу поблизу порту Південний в Одеській області. Проект передбачає освоєння земельної ділянки 7 га з промисловим цільовим призначенням, розташованої вздовж автомобільної траси, за 1 км від морської акваторії та безпосередньо біля залізничної колії.

Концепцією заплановано будівництво чотирьох складів напільного зберігання загальною площею 14 688 м² і місткістю близько 84 000 м³. Кожен корпус площею 3 672 м² має безопорну конструкцію, висоту до ферми 11 м і може використовуватися для зберігання зернових, олійних культур, шроту, комбікормів, добрив та інших сухих вантажів. Одночасна місткість комплексу може становити до 60–63 тис. тонн зерна.

До складу проекту також входять приймальне відділення продуктивністю до 150 т/год, адміністративна будівля, бетонований логістичний майданчик, внутрішні проїзди, під'їзний шлях, огорожа, КПП і технологічне обладнання. Передбачена можливість підведення власної залізничної колії.

Загальний обсяг інвестицій оцінюється у \$8,57 млн, включаючи придбання землі за \$2,1 млн і будівництво з резервом. Інвестор може реалізувати орендну, операційну або комбіновану модель. Проект може бути цікавим агротрейдерам, експортерам, логістичним і портовим операторам, виробникам та інфраструктурним інвесторам.



**Продаж унікального
заводу з
виробництва
натуральних соків за
технологією SIG
Combibloc на
Закарпатті**

Регіон: Закарпатська
область, Берегове

Ціна: \$7 950 000

До продажу пропонується призупинений завод із виробництва натуральних фруктових та овочевих соків і асептичних напоїв у місті Берегове Закарпатської області, лише за 3 км від кордону з ЄС. Підприємство оснащено обладнанням SIG Combibloc і раніше випускало продукцію під 2 відомими торговими марками з реалізацією в Україні, США, Німеччині, Ізраїлі, Грузії...

До складу активу входить земельна ділянка площею 5,9 га у власності та 11 400 м² нерухомості, з яких 11 000 м² — виробничо-складські приміщення. Складський комплекс розрахований на 2 800 палетомісць. Підприємство має підстанцію потужністю 3,5 МВт із двостороннім підключенням, газорозподільний пункт, три артезіанські свердловини, котельню, каналізацію та асфальтований під'їзд.

Виробнича база включає три лінії розливу: 1 л — до 10 000 упаковок/год, 2 л — до 2 500 упаковок/год і 0,2 л — до 5 000 упаковок/год, а також обладнання GEA та Siemens. Універсальність комплексу дозволяє перепрофілювати його під молочні напої, рослинне молоко, дитяче харчування та інші рідкі харчові продукти тривалого зберігання.

Можливий окремий продаж нерухомості або технологічних ліній.



**Продаж
рослинницької
агрокомпанії із
земельним банком
2100 га**

**Регіон: Вінницька
область**

Ціна: \$10 700 000

Рослинницьке агропідприємство у Вінницькій області має земельний банк близько 2 100 га.

Земельні масиви компактно розташовані, представлені переважно родючими чорноземами, а середньозважений залишковий строк оренди становить близько 6,5 року.

Основні культури — кукурудза, пшениця, ячмінь, соя та соняшник.

До складу активу входять силосний елеватор місткістю 11 000 тонн, двомодульна зерносушарка SUKUP, зерносклади підлогового зберігання загальною площею 5 624 м² та місткістю до 10 000–15 000 тонн.

Виробнича інфраструктура також включає сучасний комбікормовий завод Bühler потужністю 12 т/год і новий соєпереробний цех BRONTO продуктивністю 2 т/год, що створює можливості для розвитку переробки та випуску продукції з вищою доданою вартістю.

Підприємство має адміністративні, виробничі та господарські будівлі, автопарк, тракторну і будівельну бригади, а також парк сучасної сільськогосподарської техніки Fendt, Horsch, New Holland, CASE, Lemken та інших виробників.

Актив є готовою інтегрованою платформою для агрохолдингу, профільного оператора або стратегічного інвестора, який планує розширити земельний банк, посилити власну сировинну базу та об'єднати вирощування, зберігання, сушіння, переробку і логістику.



Продаж агropідприємства з земельним банком 1500 га на Одещині

Регіон: Одеська
область

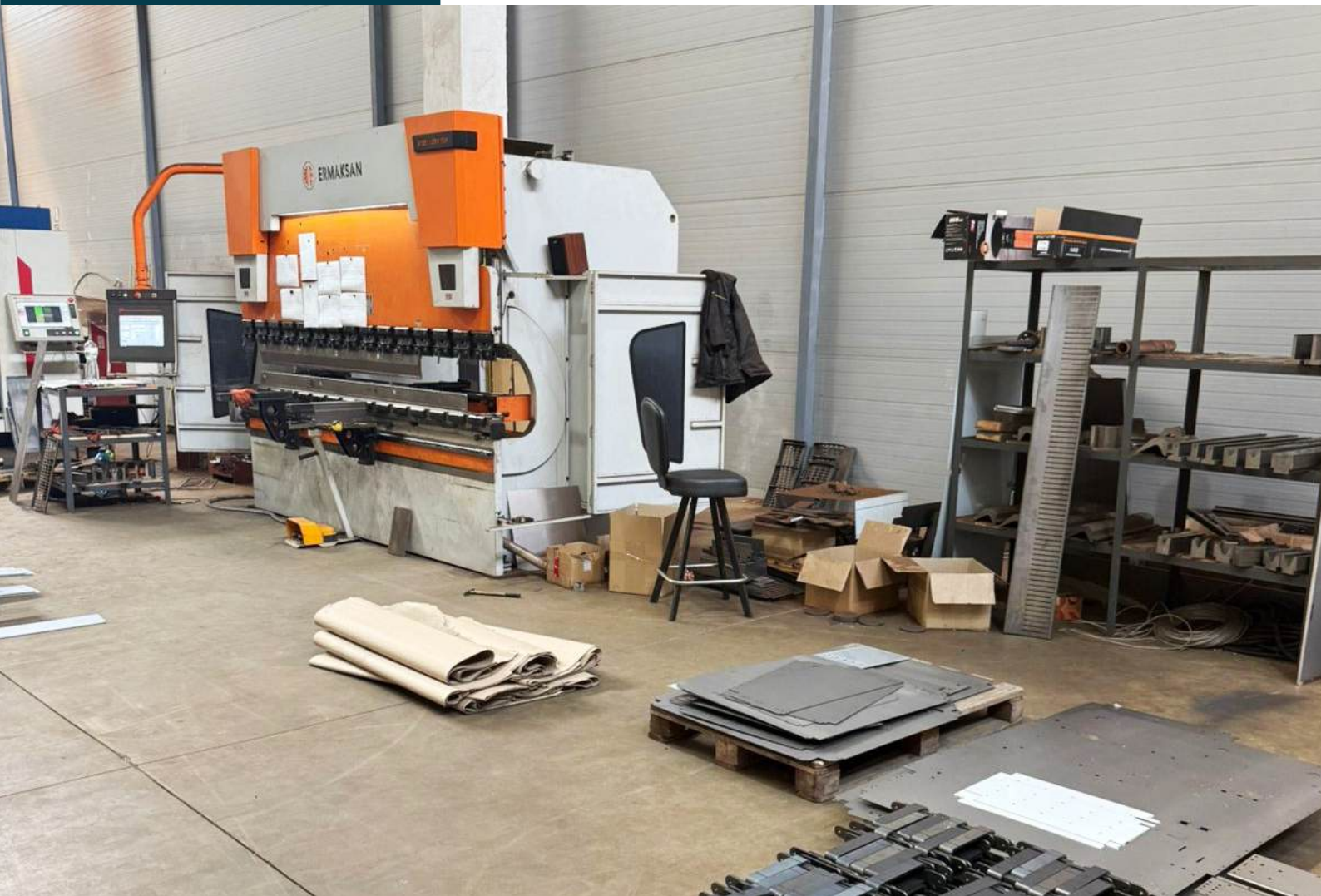
Ціна: \$2 450 000

До продажу пропонується діюче агропідприємство в Одеській області із земельним банком близько 1 500 га, розташоване в 5 км від порту Південний. Актив поєднує рослинницький бізнес, виробничу базу, елеваторну інфраструктуру та парк сільськогосподарської техніки.

Земельний банк сформований переважно великими масивами площею 20–150 га, середній строк оренди — близько 5 років. На 100% полів проведено аналіз ґрунтів AgriLab. Виробництво організоване із застосуванням систем точного землеробства Cropwise Operations, FieldView і John Deere Operations Center, що забезпечує цифровий контроль польових робіт, техніки, витрат і врожайності. У сівозміні — озимий ріпак, пшениця, горох, льон і коріандр.

До складу активу входить елеватор місткістю 15 000 тонн, виробнича база на території близько 18 га з гаражами, АЗС, офісом і майданчиками для техніки. Машинно-тракторний парк включає трактор Case MX 310, комбайн John Deere 9670 STS, сівалку Amazone DMC Primera, обприскувач TOP AIR, навантажувач JCB та інше обладнання.

Об'єкт є готовою агровиробничою платформою для агрохолдингу, зернотрейдера, портового оператора або інвестора, який прагне поєднати вирощування, зберігання та логістику зернових і олійних культур.



Продаж підприємства з лазерної різки та гнуття металу в Білій Церкві

Регіон: Київська область, Біла Церква

Ціна: \$500 000

Виробниче підприємство з лазерної різки та гнуття металу розташоване в Білій Церкві (поруч з Одеською трасою), у новому орендованому приміщенні площею 1 200 м² із безпилковими підлогами, офісами, побутовими зонами та резервом площі для подальшого розширення.

Основні активи — фактично новий лазерний верстат ARAMIS потужністю 6 кВт із джерелом IPG для різання чорних і кольорових металів товщиною до 25 мм, лазерний верстат ARAMIS 2 кВт із джерелом Raycus, а також листозгинальний прес із ЧПУ ERMAKSAN зусиллям 100 тонн і довжиною гнуття 3 м. Комплектація включає змінний інструмент вартістю близько €18 тис., дизельний навантажувач, компресор, дві аспіраційні установки, тельфери, систему відеонагляду та інше допоміжне обладнання.

Підприємство виконувало замовлення з лазерної різки, гнуття та комплексної металообробки для разових і постійних клієнтів. У запуск і розвиток виробництва інвестовано понад \$600 тис., сформована база налічує близько 100 клієнтів. Оборót становив 25 млн грн у 2025 році та 13,5 млн грн за перші п'ять місяців 2026 року. Наразі діяльність тимчасово призупинена через кадрові зміни. Покупець отримує готову виробничу платформу для швидкого перезапуску та масштабування.



Продаж деревообробного меблевого виробництва

Регіон: Львівська
область, Шептицький

Ціна: \$1 250 000

До продажу пропонується діюче деревообробне та меблеве підприємство у місті Шептицький Львівської області, що працює з 2018 року під власною торговою маркою.

Компанія спеціалізується на виробництві дерев'яних меблів середнього цінового сегмента: дитячих і дорослих ліжок, комодів, тумбочок та інших виробів для дому, офісів, готелів і ресторанів. Асортимент налічує понад 60 позицій, підприємство має досвід виконання складних та індивідуальних замовлень.

До складу активу входить єдиний майновий комплекс загальною площею 4 993,6 м²: виробничі й складські приміщення, лісопильна дільниця, складальний цех, адміністративно-побутовий корпус, котельня, електропідстанція, сушильні камери та інші об'єкти. Виробництво розміщене на орендованих земельних ділянках загальною площею близько 1,59 га.

Підприємство оснащено деревообробними верстатами, сушильним обладнанням та автотранспортом Nissan.

У штаті працює 50 осіб, середньорічний оборот становить близько 50 млн грн. Потенціал розвитку пов'язаний із розширенням B2B-продажів, співпрацею з меблевими магазинами, розвитком онлайн-каналів, виходом на готельний і ресторанний сегменти та оптимізацією собівартості. Продаж можливий у форматі корпоративних прав або майнового комплексу.



Продаж частки у проєкті виробництва біодизеля КАТРИН-4

Регіон: Черкаська область

Ціна: \$450 000

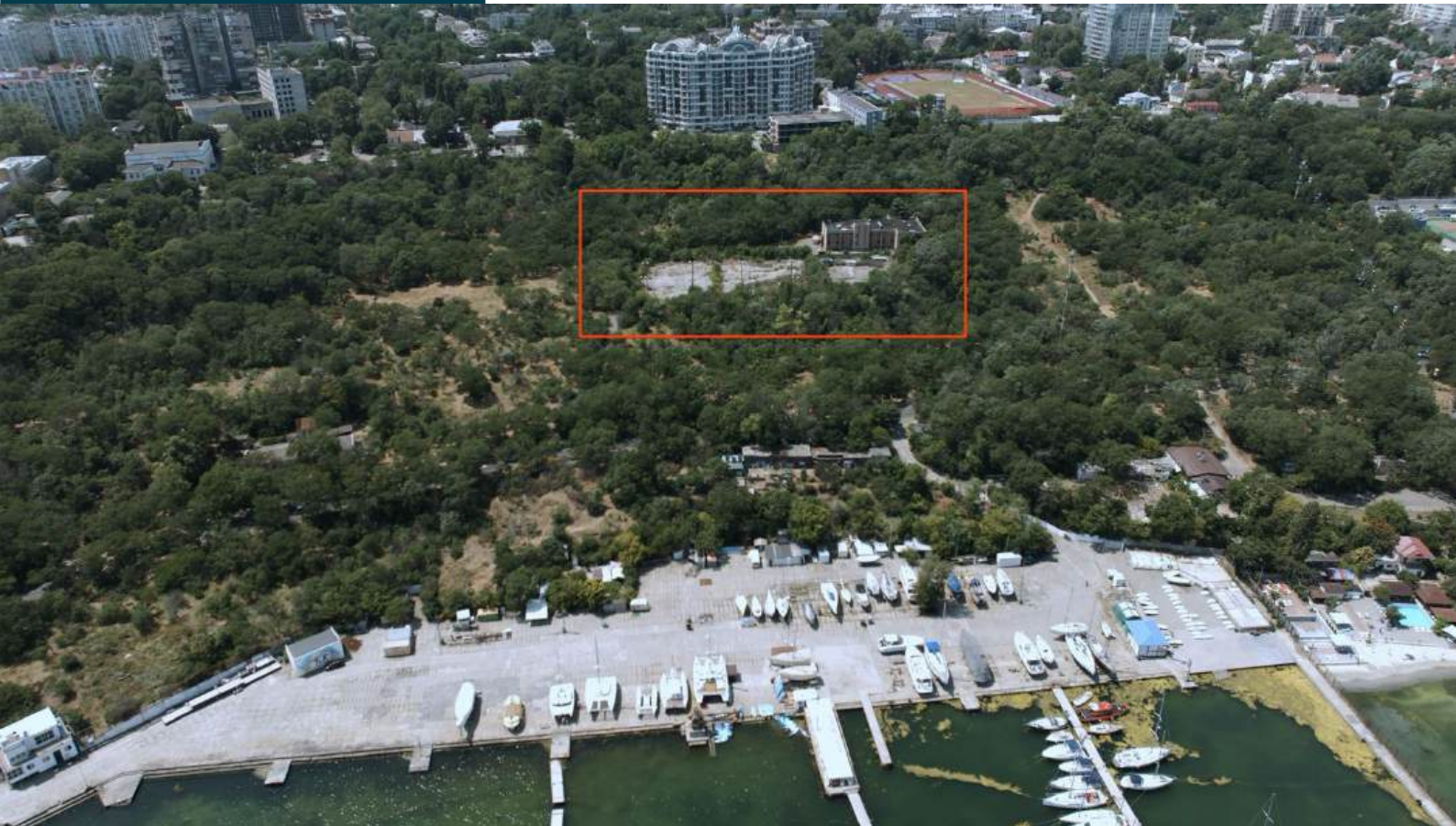
До інвестування пропонується проєкт КАТРИН-4 із запуску виробництва біодизеля у Черкаській області.

Засновники вже профінансували земельну ділянку площею 50 соток, дві виробничо-складські будівлі загальною площею 800 м², підведені комунікації, промислове електропостачання та дві власні свердловини. Залучений капітал буде спрямований на закупівлю, монтаж і введення в експлуатацію нового технологічного обладнання.

Проєкт передбачає глибоку переробку соняшникової олії, зокрема технічних і некондиційних фракцій, із випуском біодизеля, очищеного гліцерину та паливних пелет.

Планова потужність становить до 25 тонн продукції на добу на власній сировині та до 50 тонн за умови додаткових закупівель. Основними споживачами можуть стати агрохолдинги, фермерські господарства, логістичні, паливні, хімічні та фармацевтичні компанії.

Для запуску 50% виробничої потужності необхідно \$450 000, для реалізації повного циклу — \$800 000. Інвестору пропонується придбати до 49% у капіталі компанії з пропорційним розподілом чистого прибутку. Орієнтовна рентабельність становить 5–15%, цільовий строк окупності — до 1,5 року.



Унікальний інвестиційний об'єкт на Французькому бульварі в Одесі

Регіон: Одеса

Ціна: \$7 000 000

До продажу пропонується унікальна земельна ділянка площею 1,22 га (12 200 м²) на Французькому бульварі в Одесі — в одній із найпрестижніших і найдефіцитніших приморських локацій міста. Об'єкт розташований на першій лінії від моря, поруч із узбережжям, Трасою здоров'я, рекреаційними зонами та елітною житловою забудовою.

Ділянка має значний девелоперський потенціал і може розглядатися для реалізації преміального житлового, курортно-рекреаційного, готельного, апартаментного або багатофункціонального проєкту. Велика площа території дає змогу сформувати комплексну концепцію з житловими чи готельними корпусами, приватною інфраструктурою, зонами відпочинку, паркінгом, озелененням і сервісними приміщеннями.

Ключовою перевагою активу є поєднання статусної адреси, близькості моря, обмеженої пропозиції вільних земель та високого потенціалу капіталізації після реалізації девелоперського проєкту. Локація орієнтована на платоспроможну аудиторію та традиційно користується попитом у сегментах преміальної житлової й рекреаційної нерухомості.

Право власності на земельну ділянку оформлене. Об'єкт підходить для стратегічного інвестора або девелопера, який шукає рідкісний майданчик для створення знакового проєкту біля моря в Одесі.



Продаж виробничого комплексу 2200 м² та 0,64 га у Волинській області

Регіон: Волинська область, Ратне

Ціна: \$800 000

До продажу пропонується виробничий комплекс загальною площею 2 220 м², розташований у селищі Ратне Волинської області на земельній ділянці 0,64 га, що перебуває у приватній власності. Наразі об'єкт використовується як деревообробне підприємство та має сформовану виробничу, складську й інженерну інфраструктуру для продовження діяльності або перепрофілювання під інший вид бізнесу.

До складу комплексу входять виробниче приміщення площею 804 м², склад — 963 м², нежитлове приміщення — 338 м² та пилорама — 114 м². На території також розміщені сушарка, котельня та допоміжні об'єкти. Підведена електрична потужність становить 600 кВт, що дозволяє експлуатувати енергоємне промислове обладнання. Водопостачання забезпечується власною свердловиною, каналізація — септиком, опалення — автономним бойлером.

Територія комплексу огорожена, охороняється та обладнана системою відеоспостереження. До об'єкта веде асфальтований під'їзд, що забезпечує доступ вантажного транспорту та логістику сировини і готової продукції.

Майновий комплекс може бути використаний для деревообробки, меблевого виробництва, виготовлення пелет і брикетів, будівельних матеріалів, металообробки, агропереробки, фасування продукції, складської діяльності або створення логістичного центру.



Продаж виробничого комплексу 2200 м² та 0,64 га у Волинській області

Регіон: Полтавська область, Кременчук

Ціна: \$12 800 000

До продажу пропонується промисловий комплекс загальною площею 23 550 м², розташований у промисловій зоні Кременчука на земельній ділянці 9,5 га, що перебуває в оренді. Об'єкт поєднує діюче виробництво будівельних матеріалів, орендні площі та незавершений проєкт м'ясокомбінату.

Площа будівель, що використовуються для власного виробництва або здаються в оренду, становить 14 727 м². До комплексу входять реконструйовані виробничі цехи, склади, майстерні, гаражі, котельня, охоронні пости та допоміжні споруди. Наявні два трансформаторні пункти загальною потужністю 1,3 МВт, газ, водопостачання, каналізація, твердопаливні котли, відеоспостереження, охорона, асфальтоване покриття та два окремі в'їзди.

Діюче виробництво охоплює тротуарну плитку, цементні сухі суміші та ПВХ-вироби. До складу активу входять вібропрес Hess, бетонозмішувальний вузол Promax, екструзійні лінії, змішувальне й фасувальне обладнання, навантажувачі, транспорт, рецептури продукції та сформовані канали збуту через національні будівельні мережі й оптових покупців.

Окремою складовою є незавершена реконструкція будівлі під м'ясокомбінат площею до 7 000 м² із проєктною документацією та погодженим проєктом підстанції 35/6 кВ потужністю 2,7 МВт.



Продаж виробництва заморожених напівфабрикатів «Спадщина смаку»

Регіон: Івано-Франківськ

Ціна: \$95 000

Бізнес з виробництва заморожених напівфабрикатів працює з 2017 року та включає власний бренд «Спадщина смаку», налагоджені технологічні процеси, професійне обладнання, холодильні й морозильні потужності, новий фасувальний цех, автомобіль-рефрижератор, чинну дозвільну документацію, авторські рецептури й технологічні карти.

Асортимент охоплює вареники, пельмені, голубці, млинці, котлети, чебуреки, нагетси, стріпси та інші напівфабрикати ручної роботи з натуральної сировини.

Продукція реалізується через адресну доставку, продуктові магазини, заклади HoReCa, соціальні мережі та сформовану базу постійних клієнтів.

Загальна площа діючого виробництва становить 122,5 м², додатково облаштовано фасувальний цех площею близько 50 м². Підприємство забезпечене трифазним електропостачанням, вентиляцією, кондиціонуванням, промисловою каналізацією, відеоспостереженням, генератором і системою резервного живлення.

Середній обсяг виробництва становить 1,5–2,5 тонн на місяць, у пікові періоди — до 3 тонн, а оборот в окремі місяці сягає 400–500 тис. грн.



Продаж високотехнологічного обладнання для медичної та стоматологічної діагностики

Регіон: Литва

Ціна: €50 000 та €350 000

До продажу пропонується комплект практично нового високотехнологічного обладнання Cefla (Італія) для медичної та стоматологічної променевої діагностики. Системи були встановлені у клініці у Вільнюсі у 2022 році, пройшли лише тестову експлуатацію та не використовувалися для клінічного прийому пацієнтів. Після закриття клініки обладнання професійно демонтоване, упаковане та передане на зберігання.

До комплекту входить повнотіловий конусно-променевий томограф NewTom 7G Wide.Vision у максимальній комплектації Body Plus Full Option. Система призначена для стоматологічної, щелепно-лицевої, ЛОР-, ортопедичної та травматологічної діагностики, забезпечує роздільну здатність до 90 мкм, підтримує розширені поля сканування, стандарт DICOM 3.0 та інтеграцію з RIS/PACS.

Також продається стоматологічна система MyRay Hyperion X9 Pro формату 3-в-1, що поєднує панорамну й цефалометричну рентгенографію та 3D CBCT-томографію. Максимальне поле сканування становить 13×16 см, роздільна здатність — до 68 мкм.

Обладнання зберігається у Вільнюсі та доступне для попереднього огляду. Пропозиція може зацікавити приватні клініки, діагностичні центри, стоматологічні мережі та медичних інвесторів, які планують придбати сучасне обладнання зі значним дисконтом до вартості нових систем.



Девелоперський проєкт котеджного містечка біля курорту Славсько

Регіон: Львівська область, с. Нижня Рожанка

Ціна: \$1 395 000

До продажу пропонується готовий девелоперський проєкт котеджного містечка в селі Нижня Рожанка Львівської області, за кілька хвилин від курорту Славсько та поруч із майбутнім всесезонним курортом GORA. Проєкт реалізується на земельній ділянці площею 1 га та передбачає будівництво 24 сучасних будинків — 12 дуплексів площею по 78 м². Землю вже юридично поділено під кожен будинок, внутрішні дороги, адміністративну будівлю та рекреаційну зону.

На ділянці завершено фундаменти всіх 12 дуплексів, п'ять об'єктів зведено до стадії каркаса із готовими фасадами, покрівлею та встановленими вікнами. Облаштовано асфальтований під'їзд, пробурено власну свердловину продуктивністю 10 м³/год, виконано тимчасове електропідключення та підготовлено майданчик для очисних споруд. Архітектурну концепцію розробила студія Yaburo Design.

Інвестор може завершити будівництво й продавати будинки кінцевим покупцям, створити курортний комплекс для короткострокової оренди або поєднати продаж частини котеджів із формуванням власного орендного фонду. Передбачена можливість масштабування завдяки придбанню суміжної ділянки площею 7 га. Висока будівельна готовність скорочує строки запуску продажів і знижує частину девелоперських ризиків. Проєкт має дозвільну документацію, фінансову модель і підготовлений Data Room.



**Інвестиції в
Енергопарк Болград
від Codex Energy з
орієнтовною
дохідністю 16–20%
річних**

**Регіон: Одеська
область, Болград**

Інвестиції: від €20 000

До інвестування пропонується Енергопарк Болград — гібридний енергетичний комплекс Codex Energy в Одеській області, що поєднує сонячну електростанцію потужністю 3,3 МВт AC / 4,5 МВт DC та систему накопичення енергії 3 МВт / 10 МВт·год. Модель формує два потенційні джерела доходу: продаж електроенергії та використання різниці цін у різні періоди доби.

Проект уже перебуває на стадії фізичної реалізації: земельна ділянка оформлена в довгострокову оренду, виконано підготовчі й геодезичні роботи, розпочато нульовий цикл, частину обладнання оплачено, розмитнено або запущено у виробництво. Орієнтовний запуск генерації запланований на IV квартал 2026 року, початок виплат учасникам — з I кварталу 2027 року.

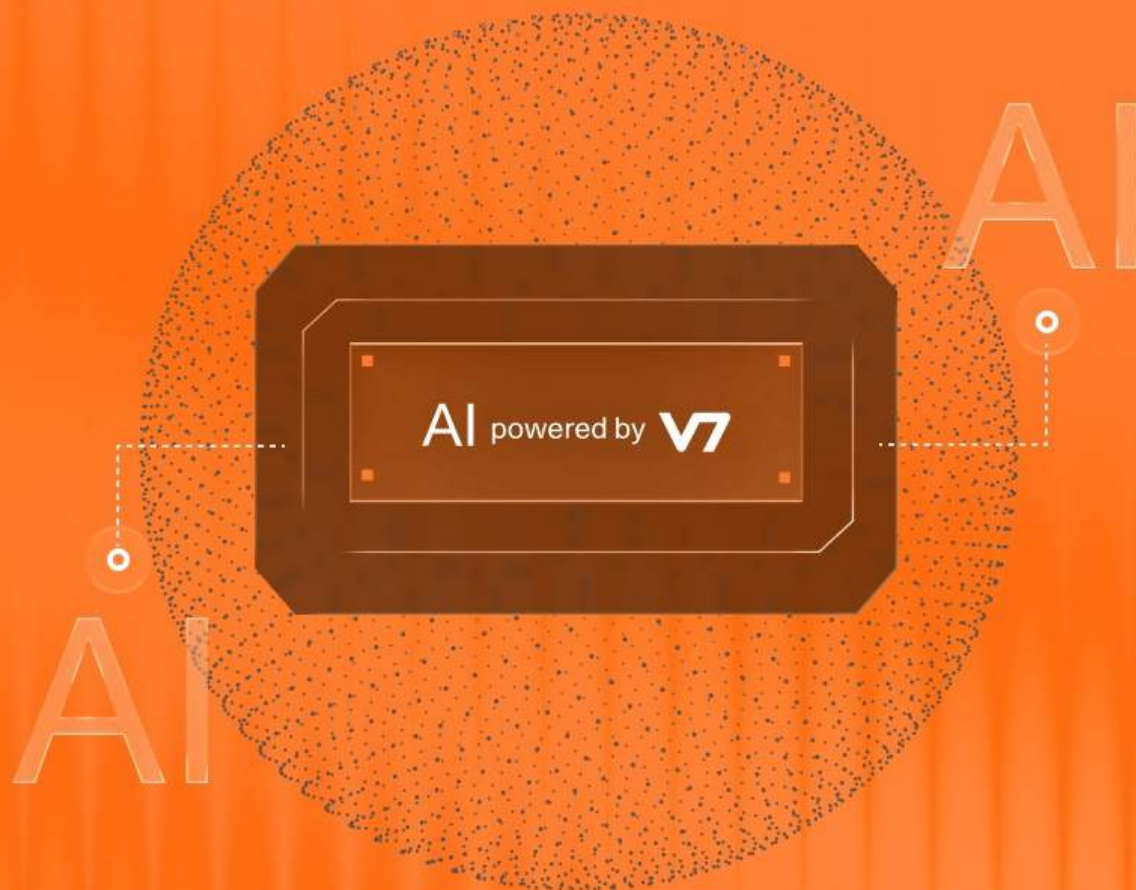
Загальний бюджет становить близько €4,5 млн.

Мінімальний пай інвестора — від €20 000, орієнтовна дохідність — 16–20% річних у валютному еквіваленті, прогнозований строк окупності — 5–6 років. Формат участі передбачає пай в енергетичному кооперативі з правом на частку в економічному результаті проєкту.

Codex Energy бере на себе повний цикл — від структурування, будівництва й запуску до операційного управління, технічної та фінансової звітності. Проєкт орієнтований на інвесторів, які шукають довгостроковий реальний актив із потенціалом регулярного грошового потоку та участю у розвитку децентралізованої енергетики України.



ШІ-інфраструктура для фінансів та страхування



Залучення інвестицій у провідну AI-платформу інтелектуального аналізу для фінансів і страхування

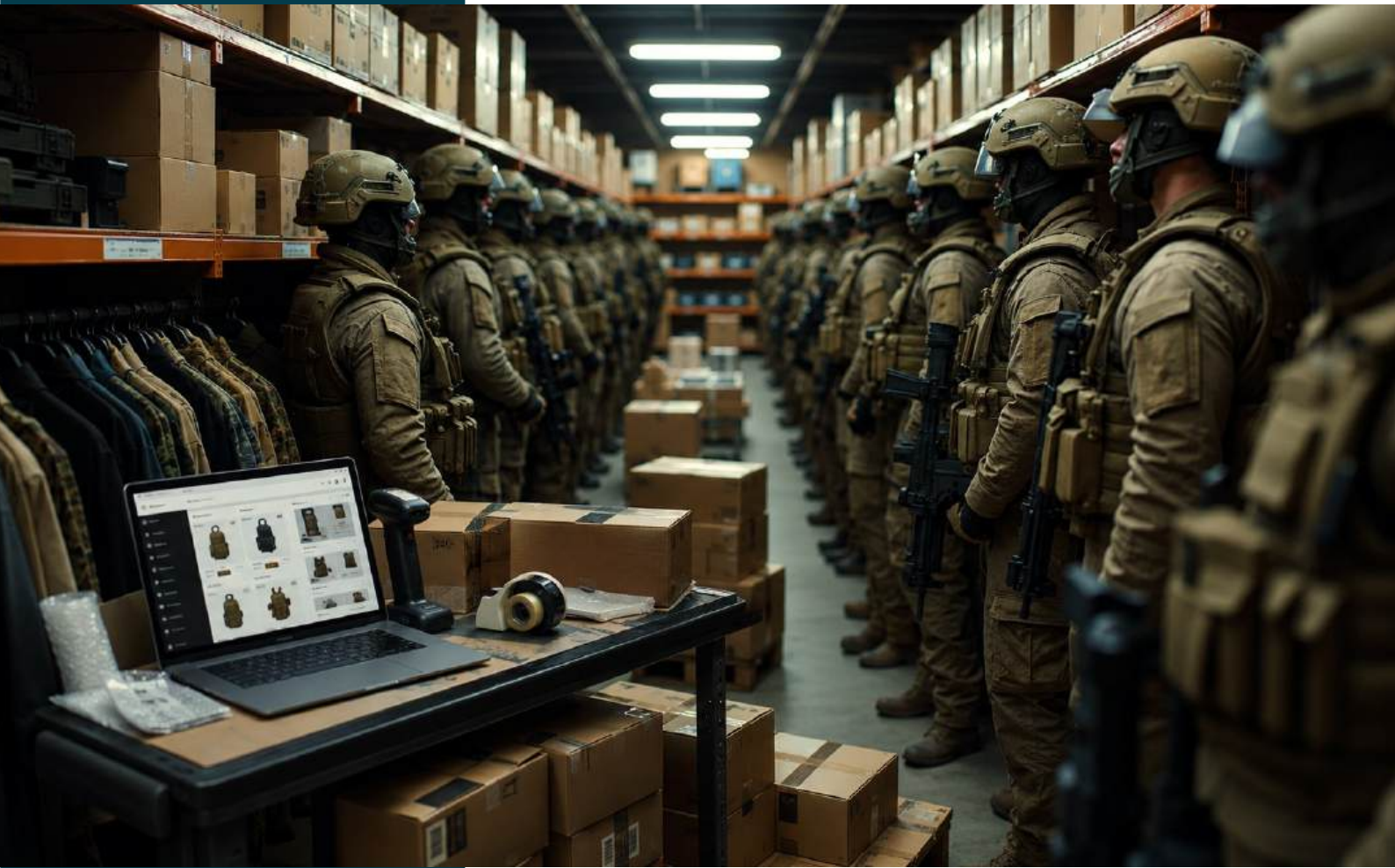
Регіон: США, Велика Британія

Інвестиції: від \$5 000

До інвестування пропонується частка у швидкозростаючій AI-компанії, що розробляє операційну платформу для фінансових установ і страхових компаній у США та Великій Британії. Рішення автоматизує перевірку угод, аналітичні довідки, скринінг і роботу з документами, забезпечуючи відтворюваність процесів, контроль якості та прив'язку кожного результату до першоджерела.

Платформа об'єднує V7 Go для автоматизації складних аналітичних завдань, корпоративну базу знань, що накопичує інституційну експертизу клієнта, та прибутковий напрям V7 Darwin для підготовки даних і навчальних наборів. Система працює з різними мовними моделями та автоматично підбирає оптимальний інструмент для кожного завдання.

Компанія має близько \$15 млн річного доходу, 97 активних клієнтів, приблизно 80% валової маржі та зростання у 44 рази за два роки. Серед клієнтів і партнерів — великі інвестиційні, консалтингові, промислові та технологічні компанії. Воронка відкритих контрактів оцінюється у \$25,7 млн.



**Інвестиції в
інтернет-магазин
тактичного одягу і
взуття,
бронезахисту та
спорядження для
військових**

Регіон: Київ

Інвестиції: \$900 000

Участь у розвитку українського e-commerce бізнесу, що спеціалізується на продажі тактичного одягу, взуття, бронезахисту та спорядження для військових, правоохоронних структур, охоронних компаній і приватних клієнтів. Компанія працює з 2022 року, має діючу операційну модель, налагоджені канали постачання, онлайн-продажі, роздрібну присутність у Києві та B2B-напрямок.

Бізнес демонструє значний обсяг продажів — близько 330 млн грн на рік із середньою валовою маржею близько 35%!

Асортимент включає тактичний одяг, взуття, плитоноски, захисні шоломи, бронеплити, балістичні пакети та інші елементи індивідуального захисту. Продажі здійснюються через власний інтернет-магазин, маркетплейси, роздрібні магазини та оптові канали.

Компанія залучає 40 млн грн інвестицій для збільшення оборотного капіталу, розширення асортименту, поглиблення складських запасів і масштабування оптових продажів. Ключова стратегія розвитку — перехід від закупівель у посередників до моделі прямого імпорту, що дозволить знизити закупівельні ціни, оптимізувати ланцюг постачання та підвищити маржинальність бізнесу.

Форма участі інвестора передбачає позику з обов'язком повернення та виплатою відсотків, можливий формат співпраці зі smart-інвестором.



**Інвестиційний проєкт
GRAVIS — модульна
наземна
роботизована
платформа**

Регіон: Україна

Інвестиції: від \$15 000

До інвестування пропонується проєкт GRAVIS зі створення та серійного виробництва модульної наземної роботизованої платформи для виконання логістичних і спеціалізованих завдань. Розробка орієнтована насамперед на український ринок, а в перспективі передбачає масштабування виробництва та вихід на міжнародних замовників.

Платформа проєктується як доступне, надійне й ремонтопридатне рішення з модульною архітектурою, що дозволяє адаптувати базову конструкцію до різних сценаріїв застосування. Заплановані характеристики: вантажопідйомність до 250 кг, запас ходу до 70 км, швидкість до 20 км/год, дистанційне керування та можливість інтеграції систем зв'язку, навігації, відеоспостереження й додаткового обладнання.

Команда з чотирьох фахівців має практичний досвід розробки, експлуатації, ремонту та модернізації наземних роботизованих комплексів. Проєкт перебуває на стадії R&D і прототипування; наступний етап передбачає створення повноцінного дослідного зразка, випробування та підготовку до малосерійного виробництва потужністю 20–30 платформ на місяць.

Уже вкладено близько \$10 000 власних коштів. Інвестору пропонується частка в компанії, участь у прибутку або комбінована модель співпраці.



ININ VENTURE



**Широка
інвестиційно-активна
аудиторія**
300 000+
переглядів щомісячно



**Найбільша база
даних інвесторів**
70 000+ підписчиків



**Ефективний інвестиційний
matchmaking**
1500+ клієнтів
отримали вихід на інвесторів



**Висока результативність
брокерської діяльності**
250+ закритих угод
на суму понад \$300 млн